

業者名 キタイセ

運営にあたっての評価項目

評 価 項 目		評 価 基 準	配点
Ⅰ法人の運営状況	5点	当該事業所を設置・運営している	5
	4点		
	3点	当該事業所はないが他の事業所を設置・運営している	
	2点		
	1点	新規参入である	
小 計			5
Ⅱ経営・運営の安定性			
1. 経営的及び財政的な安定性・堅実性	5点	安定しており、長期的な経営が見込める	4.375
	4点		
	3点	概ね良好である	
	2点		
	1点	改善の余地がある	
2. 施設開設に係る資金計画	5点	優れた資金計画である	3.875
	4点		
	3点	概ね良好である	
	2点		
	1点	改善の余地がある	
小 計			8.25
Ⅲ施設の整備及び運営に対する理念等			
1. 理念・意欲	5点	特に評価する点がある	3.625
	4点		
	3点	概ね良好である	
	2点		
	1点	明確さに欠ける	
2. 施設の整備・運営の特徴	5点	十分特徴・特色がある	3.375
	4点		
	3点	特徴・特色がある	
	2点		
	1点	特徴・特色が乏しい	
3. 運営までのスケジュール	5点	明確に期間が示されている	4
	4点		
	3点	概ね良好である	
	2点		
	1点	改善の余地がある	
4. 土地・建物の確保	5点	既に所有や契約等がなされている	4.625
	4点		
	3点	仮の契約がなされている	
	2点		
	1点	今後取得の予定である	
5. 立地条件等	5点	集落内で道路や給排水が整っている	3.75
	4点		
	3点	集落から離れている	
	2点		
	1点	環境上問題がある	
6. 建築協議の状況	5点	地元説明・消防・建築確認申請は概ね了承されている	3.375
	4点		
	3点	地元説明・消防・建築確認申請のうち2つは了承されている	
	2点		
	1点	今後協議の予定である	
小 計			22.75
Ⅳ事業所設置・運営に対する基本的事項			
1. 事業所運営にあたっての基本的な考え方	5点	介護目標・環境等に優れている	3.75
	4点		
	3点	概ね良好である	
	2点		
	1点	改善の余地がある	
2. 情報管理・情報提供に対する考え方と取り組み	5点	優れた考え方と取り組みである	3.375
	4点		
	3点	概ね良好である	
	2点		
	1点	改善の余地がある	
3. 相談・苦情への考え方と取り組み	5点	優れた考え方と取り組みである	3.625
	4点		
	3点	概ね良好である	
	2点		
	1点	改善の余地がある	
4. 衛生管理の考え方と取り組み	5点	優れた考え方と取り組みである	3.375
	4点		
	3点	概ね良好である	
	2点		
	1点	改善の余地がある	
5. 安全対策の考え方と取り組み	5点	優れた考え方と取り組みである	3.5
	4点		
	3点	概ね良好である	
	2点		
	1点	改善の余地がある	
6. 職員の研修の考え方と取り組み	5点	優れた考え方と取り組みである	3.375
	4点		
	3点	概ね良好である	
	2点		
	1点	改善の余地がある	
7. 地域との連携の考え方と取り組み	5点	優れた考え方と取り組みである	3.875
	4点		
	3点	概ね良好である	
	2点		
	1点	改善の余地がある	
8. 虐待などへの考え方と取り組み	5点	優れた考え方と取り組みである	3.625
	4点		
	3点	概ね良好である	
	2点		
	1点	改善の余地がある	
9. 有資格者の状況や職員配置について	5点	適正な人員配置の他資格者が確保されている	3.375
	4点		
	3点	適正な人員配置がされている	
	2点		
	1点	改善の余地がある	
10. 規定マニュアルの作成について	5点	優れた考え方により作成されている	3.375
	4点		
	3点	概ね良好である	
	2点		
	1点	改善の余地がある	
11. 医療や行政など関係機関との連携について	5点	優れた考え方と取り組みである	3.625
	4点		
	3点	概ね良好である	
	2点		
	1点	改善の余地がある	
小 計			38.875
合 計			74.875

業者名 だいち

運営にあたっての評価項目		評価基準		配点
Ⅰ法人の運営状況	5点	当該事業所を設置・運営している	5	
	4点			
	3点	当該事業所はないが他の事業所を設置・運営している		
	2点			
	1点	新規参入である		
小計			5	
Ⅱ経営・運営の安定性				
1. 経営的及び財政的な安定性・堅実性	5点	安定しており、長期的な経営が見込める	3.75	
	4点			
	3点	概ね良好である		
	2点			
	1点	改善の余地がある		
2. 施設開設に係る資金計画	5点	優れた資金計画である	4	
	4点			
	3点	概ね良好である		
	2点			
	1点	改善の余地がある		
小計			7.75	
Ⅲ施設の整備及び運営に対する理念等				
1. 理念・意欲	5点	特に評価する点がある	4.125	
	4点			
	3点	概ね良好である		
	2点			
	1点	明確さに欠ける		
2. 施設の整備・運営の特徴	5点	十分特徴・特色がある	3.625	
	4点			
	3点	特徴・特色がある		
	2点			
	1点	特徴・特色が乏しい		
3. 運営までのスケジュール	5点	明確に期間が示されている	3.75	
	4点			
	3点	概ね良好である		
	2点			
	1点	改善の余地がある		
4. 土地・建物の確保	5点	既に所有や契約等がなされている	4.375	
	4点			
	3点	仮の契約がなされている		
	2点	今後取得の予定である		
	1点			
5. 立地条件等	5点	集落内で道路や給排水が整っている	4.125	
	4点			
	3点	集落から離れている		
	2点			
	1点	環境上問題がある		
6. 建築協議の状況	5点	地元説明・消防・建築確認申請は概ね了承されている	3.125	
	4点			
	3点	地元説明・消防・建築確認申請のうち2つは了承されている		
	2点			
	1点	今後協議の予定である		
小計			23.125	
Ⅳ事業所設置・運営に対する基本的事項				
1. 事業所運営にあたっての基本的な考え方	5点	介護目標・環境等に優れている	4	
	4点			
	3点	概ね良好である		
	2点			
	1点	改善の余地がある		
2. 情報管理・情報提供に対する考え方と取り組み	5点	優れた考え方と取り組みである	3.875	
	4点			
	3点	概ね良好である		
	2点			
	1点	改善の余地がある		
3. 相談・苦情への考え方と取り組み	5点	優れた考え方と取り組みである	3.625	
	4点			
	3点	概ね良好である		
	2点			
	1点	改善の余地がある		
4. 衛生管理の考え方と取り組み	5点	優れた考え方と取り組みである	3.625	
	4点			
	3点	概ね良好である		
	2点			
	1点	改善の余地がある		
5. 安全対策の考え方と取り組み	5点	優れた考え方と取り組みである	3.625	
	4点			
	3点	概ね良好である		
	2点			
	1点	改善の余地がある		
6. 職員の研修の考え方と取り組み	5点	優れた考え方と取り組みである	3.75	
	4点			
	3点	概ね良好である		
	2点			
	1点	改善の余地がある		
7. 地域との連携の考え方と取り組み	5点	優れた考え方と取り組みである	3.875	
	4点			
	3点	概ね良好である		
	2点			
	1点	改善の余地がある		
8. 虐待などへの考え方と取り組み	5点	優れた考え方と取り組みである	3.75	
	4点			
	3点	概ね良好である		
	2点			
	1点	改善の余地がある		
9. 有資格者の状況や職員配置について	5点	適正な人員配置の他資格者が確保されている	3.75	
	4点			
	3点	適正な人員配置がされている		
	2点			
	1点	改善の余地がある		
10. 規定マニュアルの作成について	5点	優れた考え方により作成されている	3.625	
	4点			
	3点	概ね良好である		
	2点			
	1点	改善の余地がある		
11. 医療や行政など関係機関との連携について	5点	優れた考え方と取り組みである	4	
	4点			
	3点	概ね良好である		
	2点			
	1点	改善の余地がある		
小計			41.5	
合計			77.375	