

令和 7 年 第 3 回 定例会

議案 参考資料

(追加分)

議案第56号

工事請負契約の締結について
(いなべ市消防団大安東分団詰所新築工事)

相手方 石川建設株式会社

代表者 代表取締役 石川 博章 (いしかわ ひろあき)

所在地 三重県いなべ市員弁町大泉新田62番地

資本金 2,000万円(令和7年8月末現在)

従業者数 8人(令和7年8月末現在)

市内における工事の実績

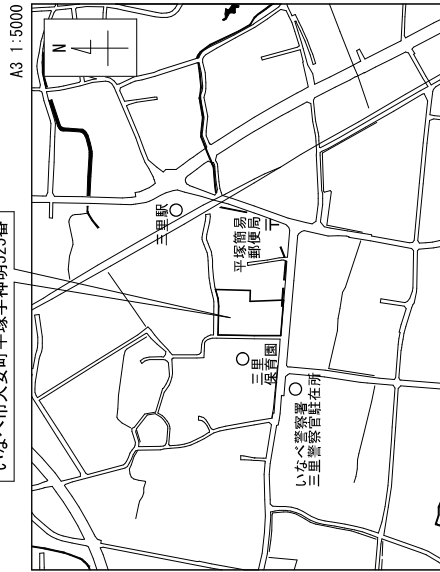
- (1) 平成29年度 いなべ市消防団大安北分団詰所新築工事
8,047万円
- (2) 令和3年度 員弁中学校エレベーター設置工事
4,407万円
- (3) 令和5年度～令和6年度
野遊びSDGs拠点(仮称)宿泊棟A整備工事
1億3,871万円
- (4) 令和6年度 野遊びSDGs拠点(仮称)宿泊棟B整備工事
1億2,922万円

工事内容の概要

- (1) 消防団詰所新築工事
鉄骨平屋建て1棟 延べ床面積198.00㎡
- (2) 旧郷土資料館解体撤去工事
延べ床面積1721.98㎡

今回申請地

いなべ市大安町平塚字神明525番



案内図

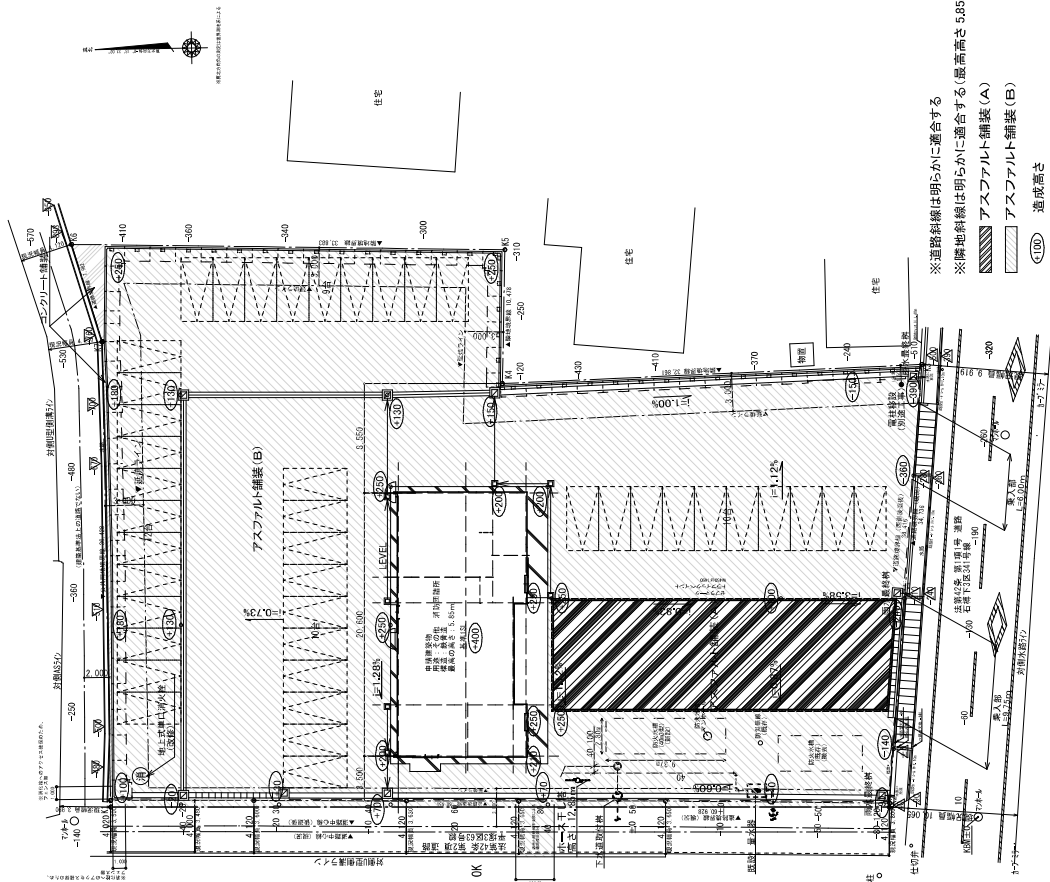
道路斜線
(3,500+4,120-3,500) × 1.25
=13,900
13,900+10=13,910(5,850・・・OK)

- 工事概要
工事名称：いなべ市消防団大安東分団詰所新築工事
主要用途：その他 (08990) 消防団詰所
工事種別：新築
構造・階数：鉄骨造 ・ 地上1階
- 建築主
住所：三重県いなべ市北勢町阿下郷31
氏名：いなべ市 いなべ市長 日沖 靖
- 建設地
所在地番：いなべ市大安町平塚字神明525番
用途地域：都市計画区域内、用途地域の指定なし
防火地域：指定なし、22条区域

■ 申請面積一覧表

敷地面積	2,412.86㎡
建築面積	212.12㎡
延べ面積	212.12/2,412.86 × 100 = 8.791...
容積率	198.00/2,412.86 × 100 = 8.206...
自動車庫等部分	72.00㎡ > (198.00/5 = 39.60)
198.00 - 39.60 = 158.40	
158.40/2,412.86 × 100 = 6.564...	6.57%

※小数点第3位を切り上げ



※道路斜線は明らかに適合する
※隣地斜線は明らかに適合する (屋高高さ 5.85m ≤ 20mのため)

- アスファルト舗装 (A)
- アスファルト舗装 (B)
- 造成高さ
- 側溝縁上端高さ
- 水路縁上端高さ

配置図



一般建築士事務所 岐阜県知事登録第10240号
ティコワーク一般建築士事務所

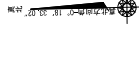
いなべ市消防団大安東分団詰所新築工事

2025.05 案内・配置図

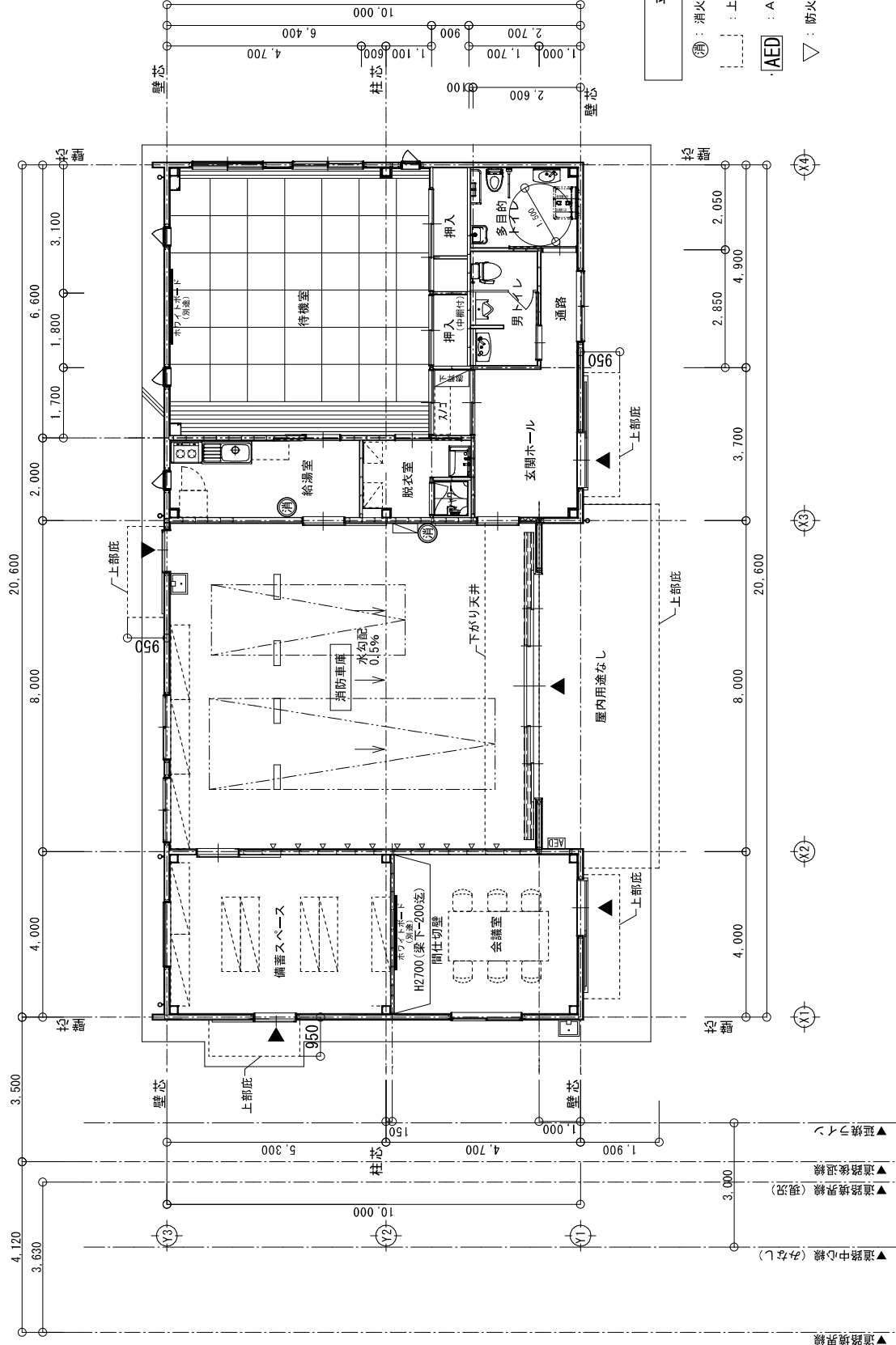
A3-1/1000

2025.05 案内・配置図

A - 12



※真北方向角の測定は測量調査による



平面図

●：消火器 (ABC10型) を示す

□：上部庇を示す

■AED：AED収納BOX (屋外壁掛け式)

▽：防火衣用フック

いなべ市消防団大安東分団詰所新築工事



一級建築士事務所
株式会社
〒504-0801 岐阜県稲葉郡笠原町10240号
代表取締役 佐藤 隆夫
代表取締役 佐藤 隆夫

DATE

2025. 05

PROJECT NAME

平面図

SHEET

A3-1/100

PROJECT NO.

A - 17

議案第57号

工事請負契約の締結について

(大安スポーツ公園体育館耐震補強及び長寿命化工事)

相手方 生川建設株式会社

代表者 代表取締役 生川 正洋 (なるかわ まさひろ)

所在地 三重県四日市市中浜田町1番10号

資本金 15,300万円 (令和7年8月末現在)

従業者数 97人 (令和7年8月末現在)

市内又は近隣における工事の実績

- (1) 令和元年度 いなべ市防災備蓄倉庫新築工事
1億7,930万円
- (2) 令和2年度 川越町北部保育所避難施設建設工事
1億3,420万円
- (3) 令和5年度 川越町ボランティア施設(仮称)建設工事(建築工事)
1億1,706万円

工事内容の概要

耐震補強及び長寿命化工事

- (1) 防水改修
- (2) 外壁改修
- (3) 建具改修
- (4) 内装改修
- (5) トイレ改修
- (6) 塗装改修
- (7) 躯体改修
- (8) 外溝改修
- (9) 電気設備改修
- (10) 機械設備改修

