

# 地籍調査実施

現在、公図と現地が一致しないことなどから、相続した土地がわからなかったり、隣接地とのトラブルになったりするなどの問題が生じています。こういった問題を解消していくため、いなべ市では国土調査法に基づき地籍調査を行っています。地籍調査事業にご協力をお願いします。

## 地籍調査とは??

### (土地の戸籍調査)

地籍調査は、一筆ごとの土地の所有者・地番・地目を調査して、境界・面積の測量を行い、その結果を地図・簿冊に取りまとめるもので、土地に関する戸籍調査ともいるべき基礎的な調査です。

現在の土地に関する記録は、明治時代の地租改正の際の土地調査を基礎に作成されたものです。当時の測量は土地所有者等が縄で大きさを測り、土地の形状を適当な長方形とみなすなど、面積や形状が現地とあわないことや、脱落地・重複地があるなどの問題がありました。このため精度が低く、土地の経緯もはっきりしていないため、現地も復元できないなど現代で必要とされる状態になってしまっています。こういった問題を解決するために地籍調査を実施しています。

測量結果も経度緯度と関連した世界で統一された座標管理となり、隣地との境界復元を行う場合でも高い精度で行えるようになります。

## 地籍調査の進め方

- 1年目 ①準備（事業計画策定など）  
②一筆地調査（関係者立会など）
- 2年目 ③地積測量  
④成果の閲覧（地権者に確認）
- 3年目 ⑤検査・認証  
⑥法務局に送付
- 事業終了後 成果の利用活用

### 地籍調査の実施状況（実施済含）

- ・藤原町古田地区
- ・北勢町阿下喜地区
- ・北勢町轍地区
- ・員弁町笠田新田地区



問 藤原庁舎 農村整備課 T 46-6316 F 46-6319

## 北勢線 麻生田駅～阿下喜駅間 工事のためバス代行運行

西六石川橋梁の老朽化により橋台改修と橋桁の架け替え工事を行います。

工事の間、麻生田駅～阿下喜駅間はバス代行運行を行います。

バス代行運行期間：8月4日(土)～26日(日)

※この工事によるダイヤ変更はありませんが、代行バス発車時刻は、通常の北勢線の時刻表より約5分早く発車しますのでご注意ください。定期券は、そのままご使用になれます。

問 三岐鉄道(株) 運輸管理課 T 059-364-2158