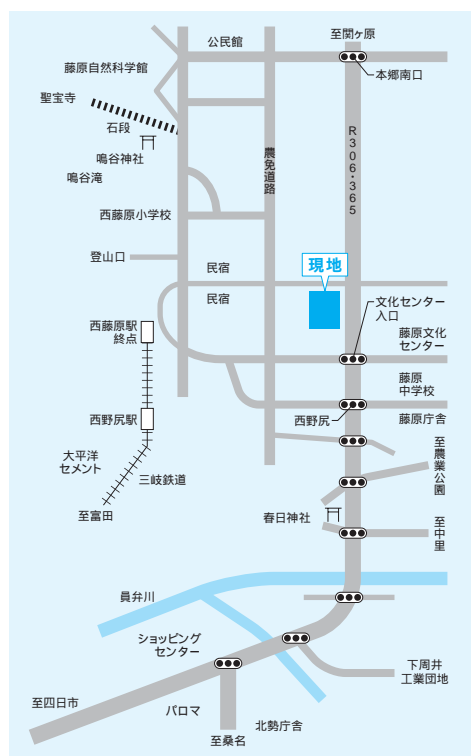
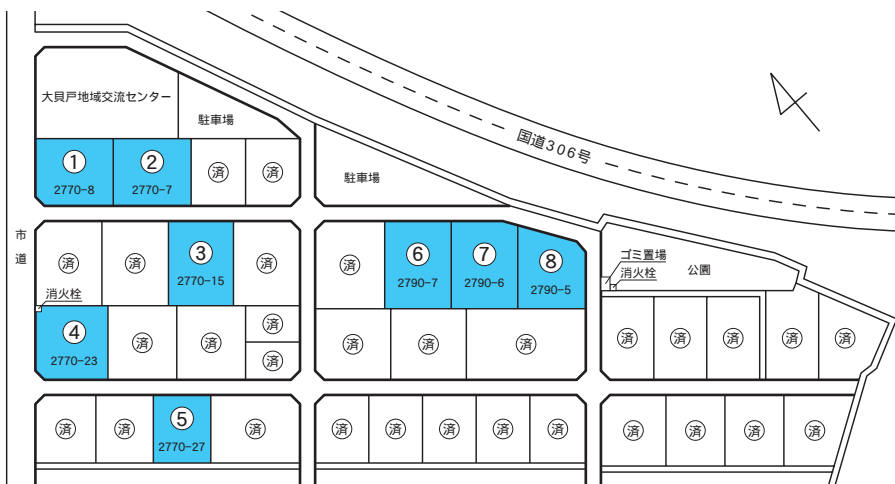




宅地分譲 大貝戸住宅団地

所在地 いなべ市藤原町大貝戸2770番地8他
 分譲要件 宅地のみ分譲（その他「大貝戸住宅団地分譲要件」による）
 販売区画数 8区画【総区画：38区画】
 販売面積 357m²（約108坪）～573m²（約174坪）
 道路幅員 幹線道路6m・支線道路5m
 その他諸費用 土地所有権移転諸費用・収入印紙代
 事業主体 員弁土地開発公社



	地番	面積	売買金額	土地代金	水道工事費
①	2770-8	485.14 m ²	7,467,285 円	7,044,233 円	49,552 円
②	2770-7	494.47 m ²	7,602,756 円	7,179,704 円	49,552 円
③	2770-15	526.92 m ²	8,071,612 円	7,650,878 円	47,234 円
④	2770-23	494.87 m ²	7,609,337 円	7,185,512 円	50,325 円
⑤	2770-27	357.10 m ²	5,606,599 円	5,185,092 円	48,007 円
⑥	2790-7	573.20 m ²	8,742,825 円	8,322,864 円	46,461 円
⑦	2790-6	561.59 m ²	8,574,248 円	8,154,287 円	46,461 円
⑧	2790-5	485.14 m ²	7,464,194 円	7,044,233 円	46,461 円

売買金額には、水道加入金（73,500円）と下水道加入金（300,000円）が含まれています。

生活施設



病院 いなべ総合病院...車 約10分



駅 三岐鉄道 西藤原駅...徒歩 約10分



学校 西藤原小学校...徒歩 約10分
藤原中学校...自転車 約5分

市役所

藤原庁舎...徒歩 約15分
藤原図書館...徒歩 約10分

申込先・問 藤原庁舎 建設課 T 46-6307 F 46-6318 (担当 藤田)