

記入例

合意解約確認書

下記土地の賃貸借等の解約について合意が成立したので、これを証するため確認書を3部作成し、賃貸人及び賃借人がそれぞれ1部を保管し、1部は農地法第18条第6項の規定による通知書に添付する。

令和3年12月20日

賃貸人 住所 ○○市○○町○○3989
氏名 ○ ○ 太 郎 印又は署名
賃借人 住所 ○○市○○町○○3894
氏名 ○ ○ 花 子 印又は署名

記

1 土地

住 所	地 番	地 目		面 積	備 考
		登記簿	現 況		
○○市○○町○○	3857番1	田	田	1,243㎡	
以 下 余 白					
合 計				1,243	

- 2 賃貸借等の解約の申入れをした日 令和 3年12月15日
3 賃貸借等の合意が成立した日 令和 3年12月19日
4 賃貸借等の合意による解約をした日 令和 3年12月19日
5 土地の引渡しの時期 令和 3年12月19日
6 賃貸借等の合意解約に伴い支払い給付の種類及び内容

土地の別	離作補償	立毛(農作物)	替地補償	備 考
農地 畑	円	円	㎡	
	離作補償等の給付がなければ記入しないでください。			

農地法第18条第6項の規定による通知書

下記の土地について賃貸借等の合意解約をしたいので農地法第18条第6項および同法施行規則第68条の規定により通知します。

令和3年12月20日

通知者（賃貸人） ○ ○ 太 郎 ㊟

通知者（賃借人） ○ ○ 花 子 ㊟

いなべ市農業委員会会長 様

記

1 賃貸借等の当事者の氏名（名称）および住所

当事者の別	氏 名（名 称）	現 住 所
賃 貸 人	○ ○ 太 郎	〇〇市〇〇町〇〇3989
賃 借 人	○ ○ 花 子	〇〇市〇〇町〇〇3894

2 土地の所在、地番、地目および面積

土 地 の 所 在	地 番	地 目		面 積	備 考
		登記事項 証明書	現 況		
〇〇市〇〇町〇〇	3857番1	田	田	1,243㎡	
以 下 余 白					
合 計				1,243	

3 賃貸借等契約の内容

4 農地法第18条第1項ただし書に該当する事由の詳細

土地引渡し前6か月以内の合意解約（2号該当）

5 賃貸借等の解約の申入れ、合意解約または更新拒絶の通知をした日付け

賃貸借等の解約の申入れをした日 令和 3年12月15日

賃貸借等の更新拒絶の通知をした日 令和 3年12月19日

賃貸借等の合意解約が成立した日 令和 3年12月19日

賃貸借等の合意による解約した日 令和 3年12月19日

6 土地の引渡しの時期

7 その他参考となるべき事項

☆ 記5については、該当事項にその年月日を記入するが、合意解約の場合にあっては、その合意が成立した日及びその合意による解約をした日の双方に記入すること。