

空き家バンク制度 登録カード

登録番号	147		分類	☐ 賃貸 ☒ 売却		☐ 直接型 ☒ 間接型																																								
所在地	いなべ市大安町平塚																																													
希望価格	880万		敷金			礼金																																								
間取図				外観写真																																										
																																														
空き家の概要	建築年月	昭和 34 年 (申告による)		補修の要否	☐ 不要 ☐ ほとんど不要 ☒ 少々必要																																									
	敷地面積	323.00 m ² (約 98 坪)		☐ 必要(床等現場要確認)																																										
	建物面積	1階 99.81 m ² 合計 139.50 m ² 2階 39.69 m ² (間取り実測による)		売買契約後に建物登記と確定測量をします。契約から入居まで3か月程度かかります。その他現状渡し 畑:764m ² あり(農業振興地区)																																										
	構造	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ 鉄筋コンクリート造 ☐ その他()																																												
	間取り (注) 広さの表示は誤差がある場合もあります	<table><tr><td>☒ 居間×4</td><td>☒ 和</td><td>☒ 居間×4</td><td>☒ 和</td><td>☒ 台所</td><td>☐ 和</td><td>☒ 風呂</td><td>☐ 和</td><td>☒ トイレ×1</td><td>☒ 洋</td></tr><tr><td>6 畳</td><td>☐ 洋</td><td>4.5 畳</td><td>☐ 洋</td><td>8.5 畳</td><td>☒ 洋</td><td>1.5 畳</td><td>☒ 洋</td><td>1.5 畳</td><td>☐</td></tr><tr><td>☒ 洋室×2</td><td>☐ 和</td><td>☒ 広間</td><td>☐ 和</td><td>☒ 洗面脱衣所</td><td>☐ 和</td><td>☒ 洋室</td><td>☐ 和</td><td>☒ 外トイレ</td><td>☒ 和</td></tr><tr><td>3.5 畳</td><td>☒ 洋</td><td>6 畳</td><td>☒ 洋</td><td>1.5 畳</td><td>☒ 洋</td><td>2.5 畳</td><td>☒ 洋</td><td>2 畳</td><td>☒ 男洋</td></tr></table>						☒ 居間×4	☒ 和	☒ 居間×4	☒ 和	☒ 台所	☐ 和	☒ 風呂	☐ 和	☒ トイレ×1	☒ 洋	6 畳	☐ 洋	4.5 畳	☐ 洋	8.5 畳	☒ 洋	1.5 畳	☒ 洋	1.5 畳	☐	☒ 洋室×2	☐ 和	☒ 広間	☐ 和	☒ 洗面脱衣所	☐ 和	☒ 洋室	☐ 和	☒ 外トイレ	☒ 和	3.5 畳	☒ 洋	6 畳	☒ 洋	1.5 畳	☒ 洋	2.5 畳	☒ 洋	2 畳
☒ 居間×4	☒ 和	☒ 居間×4	☒ 和	☒ 台所	☐ 和	☒ 風呂	☐ 和	☒ トイレ×1	☒ 洋																																					
6 畳	☐ 洋	4.5 畳	☐ 洋	8.5 畳	☒ 洋	1.5 畳	☒ 洋	1.5 畳	☐																																					
☒ 洋室×2	☐ 和	☒ 広間	☐ 和	☒ 洗面脱衣所	☐ 和	☒ 洋室	☐ 和	☒ 外トイレ	☒ 和																																					
3.5 畳	☒ 洋	6 畳	☒ 洋	1.5 畳	☒ 洋	2.5 畳	☒ 洋	2 畳	☒ 男洋																																					
設備等	電気	☒ 引込済 ☐ その他()		風呂	☒ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他																																									
	ガス	☒ プロパン ☐ その他()		駐車場	☐ なし ☒ あり(車庫 ☒ なし ☐ あり)																																									
	水道	☒ 上水道 ☐ その他()		物置	☐ なし ☒ あり(ガレージ、物置(小))																																									
	下水道	☒ 整備済 ☐ 未整備		庭	☐ なし ☒ あり()																																									
	その他	・室内現状渡し ・農地も一緒に売却 ・契約後に確定測量予定、3か月前後かかります(費用は売り主負担)																																												
利用状況	☒ 空き家 (☐ 放置 ・ ☒ 維持管理継続している) ☐ 別荘 ☐ その他																																													
主要施設までの距離	市役所	いなべ市役所	8.5 キロ																																											
	診療所	日下病院	6.5 キロ																																											
	保育所	保文 三里こども園	0.8 キロ																																											
	小学校	保文 三里小学校	0.8 キロ																																											
	中学校	保文 大安中学校	0.8 キロ																																											
	バス停	福祉バス 大安中東入口	0.3 キロ																																											
	電車駅	三岐線 三里駅	0.8 キロ																																											
	郵便局	平塚簡易郵便局	0.8 キロ																																											
	デパート	イオン 大安店	1.8 キロ																																											
	コンビニ	ローソン いなべ大安店	1.8 キロ																																											
★	物件所在地	★																																												
仲介者名	(株)ランドサポートいなべ			仲介者電話番号	0594-74-6037																																									

家屋正面



玄関①



広間



1F和室①



1F和室①



1F和室②



1F和室③



1F和室④



洋室①



洋室②



台所



台所



台所



勝手口



トイレ



洗面



風呂



階段



2F洋室①



2F洋室②



2F和室



廊下



ガレージ



ガレージ



庭



北門



外トイレ男



外トイレ和



外洗面



家屋東



畑



南側道

