

登録番号	154	分類	☐ 賃貸 ☒ 売却	☐ 直接型 ☒ 間接型
所在地	いなべ市北勢町阿下喜			
希望価格	680万円(応相談)	敷金	礼金	

間取図

1F

物干し場

DK 4.5畳

風呂

廊下

3畳 和室

3.5畳 洋室

4.5畳 和室

3畳 和室

7.5畳 土間

階段下収納

物入れ

押入れ

押入れ

押入れ

押入れ

2F

物入れ

押入れ

6畳 和室

4.5畳 和室

6畳 和室

4.5畳 和室

階段

外観写真

阿下喜大西神社すぐ 店舗に最適



空き家の概要	建築年月	昭和 31 年		補修の要否	☐ 不要 ☐ ほとんど不要 ☐ 少々必要	
	敷地面積	313.71 m ² (約 95 坪)			☒ 必要(雨漏りあり)	
	建物面積	1階 81.78 m ² 2階 48.79 m ² 合計 130.57 m ²		【備考】・契約後に境界確定測量実施(費用は売り主負担) ・倉庫あり		
	構造	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☒ 鉄筋コンクリート造 ☒ その他(倉庫あり 約40m ²)				
	間取り (注) 広さの表示は誤差がある場合もあります	☒ 和室×1 8畳 ☐ 洋 ☒ 和室×2 6畳 ☐ 洋 ☒ 和室×2 3畳 ☐ 洋 ☒ 和 ☐ 洋 ☒ DK×1 4.5畳 ☐ 洋 ☒ 和 ☐ 洋 ☒ 和室×3 4.5畳 ☐ 洋 ☒ 洋間×1 3.5畳 ☐ 洋 ☒ 和 ☐ 洋 ☒ 風呂 1.5畳 ☐ 洋 ☒ 脱衣所 1畳 ☐ 洋 ☒ トイレ 1畳 ☐ 洋 ☒ 土間 7.5畳 ☐ 洋 ☒ 和 ☐ 洋				
設備等	電気	☒ 引込済 ☐ その他()		風呂	☒ ガス ☐ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他	
	ガス	☒ プロパン ☐ その他()		駐車場	☒ なし ☐ あり(車庫 ☐ なし ☐ あり)	
	水道	☒ 上水道 ☐ その他()		物置	☐ なし ☒ あり()	
	下水道	☒ 整備済 ☐ 未整備		庭	☐ なし ☒ あり()	
	その他					

利用状況	☒ 空き家 (☐ 放置 ・ ☒ 維持管理継続している) ☐ 別荘 ☐ その他				
主要施設までの距離	市役所	いなべ市役所	1.3 キロ	地図	
	診療所	いなべ総合病院	1.1 キロ		
	保育所	ほくせいこども園	1.6 キロ		
	小学校	阿下喜小学校	1.8 キロ		
	中学校	阿下喜中学校	2.2 キロ		
	バス停	福祉バス 宮前駅	0.2 キロ		
	電車駅	北勢線 阿下喜駅	1.0 キロ		
	郵便局	北勢郵便局	0.6 キロ		
	デパート	マックスバリュ 北勢店	0.8 キロ		
	コンビニ	セブンイレブン いなべ阿下喜駅前店	1.0 キロ		
★	物件所在地	★			
仲介者名	川瀬開発不動産		仲介者電話番号	0594-72-2459	

家屋南西



南側道路



玄関土間



上がり口



入り口



1F和室



1F和室



1F 台所



1F 台所



流し台



流し台②



段下収納



トイレ



お風呂



洗面台



勝手口



1F 廊下



階段



2F 廊下



2F 和室



2F 和室



2F 和室



2F 和室



2F 和室



物干し場



家屋北側



倉庫



倉庫



北側宅地



中庭

