

## 空き家・空き地バンク制度登録申込書

いなべ市長 あて

住所

氏名



空き家・空き地バンク制度要綱に定める制度の趣旨などを理解し、同要綱第4条第1項の規定により、下記のとおり空き家・空き地バンクへ登録を申し込みます。

登録した情報は、同要綱第7条の規定により公開されることに同意します。

また、登録のための空き家・空き地調査及び問い合わせには、誠意をもって協力します。

## 記

## 1 物件の所在等

所在	いなべ市 町	
物件の概要	構造	造 階建て
	床面積	1階 m <sup>2</sup> 2階 m <sup>2</sup>
	建設年次	1 明治・大正・昭和 年 2 不明
	現在の用途	1 住宅 2 併用住宅(店舗・事務所・作業場) 3 その他( )
	利用状況	1 空き家(空き家となった時期 年頃から) 2 利用中(空き家となる時期 年 月の予定) 3 空き地
	敷地面積	m <sup>2</sup>
権利関係	1 土地及び建物の所有者 2 建物所有者(土地は賃貸借) 3 その他( )	
売却賃貸	1 売却したい 2 賃貸したい	(希望価格 )
備考	登録申込みに際しての希望など	

## 2 契約交渉について、次のとおり直接型又は間接型のいずれかを選択します。

選択	契約交渉	説明
	直接型	契約交渉に関わるすべてについて、登録者(空き家の所有者)と利用者(空家の利用希望者)の両者間で責任をもって行います。
	間接型	交渉及び契約に関わるすべてについて、社団法人三重県宅地建物取引業協会及び社団法人全日本不動産協会三重県支部(以下「宅地建者取引業団体」)に所属する宅地建物取引業者へ紹介を依頼します。合わせて、当該宅地建者取引業者への情報の提供を承諾します。

#### 注意事項

- 1 いなべ市空き家バンク制度では、情報の提供や必要に応じての連絡調整は行いますが、空き家登録者と利用登録者間で行う物件の売買や賃貸借に関する交渉、契約等に関しての仲介行為は行っていません。仲介を希望される方は、社団法人三重県宅地建物取引協会又は社団法人全日本不動産協会三重県本部に所属する宅地建物取引業者に依頼をしてください。なお、宅地建物取引業者へ依頼した場合、仲介に係る報酬については、宅地建物取引業法(昭和27年法律第176号)第46条第1項の規定に基づく額の範囲となります。
- 2 いなべ市個人情報保護条例(平成16年いなべ市条例第25号)の規定に基づき、申し込みされた個人情報は、本事業の目的外の用途に利用しません。

様式第2-1号(第4条関係)

空き家・空き地バンク制度登録カード(空き家)

登録番号		分類	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input type="checkbox"/> 売却	<input type="checkbox"/> 直接型	<input type="checkbox"/> 間接型		
所在地								
希望価格	円							
間取図	写真							
空き家の概要	建築年月	M T S H	年	月	補修の要否			
	面積	敷地			m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 不用	<input type="checkbox"/> 多少は要す	
		建物	1階			坪	<input type="checkbox"/> 大幅に要す	<input type="checkbox"/> その他
			2階			m <sup>2</sup>	費用負担	
			合計			m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 所有者	<input type="checkbox"/> 入居者
							<input type="checkbox"/> その他	
構造	<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造 <input type="checkbox"/> その他							
間取り	1階	<input type="checkbox"/> 居間1	<input type="checkbox"/> 居間2	<input type="checkbox"/> 居間3	<input type="checkbox"/> 居間4	<input type="checkbox"/> 居間5		
		和・洋 畳	和・洋 畳	和・洋 畳	和・洋 畳	和・洋 畳		
		<input type="checkbox"/> 台所	<input type="checkbox"/> 風呂	<input type="checkbox"/> トイレ	<input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> その他		
2階	<input type="checkbox"/> 居間1	<input type="checkbox"/> 居間2	<input type="checkbox"/> 居間3	<input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> その他			
	和・洋 畳	和・洋 畳	和・洋 畳					
設備等	電気	<input type="checkbox"/> 引込済	<input type="checkbox"/> その他		車庫	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし		
	ガス	<input type="checkbox"/> プロパン	<input type="checkbox"/> その他		物置	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし		
	水道	<input type="checkbox"/> 上水道	<input type="checkbox"/> 簡易水道	<input type="checkbox"/> その他		庭	<input type="checkbox"/> あり <input type="checkbox"/> なし	
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道	<input type="checkbox"/> 浄化槽	<input type="checkbox"/> その他				
	トイレ	<input type="checkbox"/> 水洗	<input type="checkbox"/> 汲取り( <input type="checkbox"/> 洋 <input type="checkbox"/> 和)					
	風呂	<input type="checkbox"/> ガス	<input type="checkbox"/> 灯油	<input type="checkbox"/> 電気	<input type="checkbox"/> その他			
利用状況	<input type="checkbox"/> 空き家 ( <input type="checkbox"/> 放置 年 <input type="checkbox"/> 維持管理) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他							
主要施設までの距離	施設	距離		案内図		その他特記事項		
	市役所	キロ						
	診療所	キロ						
	総合病院	キロ						
	保育所(園)	キロ						
	小学校	キロ						
	中学校	キロ						
	バス停	キロ						
	駅(電車)	キロ						
	図書館	キロ						
	スーパー	キロ						
	温泉	キロ						



様式第2-2号(第4条関係)

空き家・空き地バンク制度登録カード(空き地)

登録番号		分類	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input type="checkbox"/> 売却	<input type="checkbox"/> 直接型	<input type="checkbox"/> 間接型
所在地						
希望価格	円					
間取図・区画						写真
土地物件の概要	所 在	現況地目	登記地目	面 積		
				㎡		
				㎡		
				㎡		
				㎡		
土地利用状況	都市計画区域 ( <input type="checkbox"/> 市街化区域 <input type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 区域区分非設定 <input type="checkbox"/> 都市計画区域外)					
	用途地域 ( <input type="checkbox"/> 第1種中高層住居専用地域 <input type="checkbox"/> 第2種中高層住居専用地域 <input type="checkbox"/> 第1種住居地域 <input type="checkbox"/> 第2種住居地域 <input type="checkbox"/> 準住居地域 <input type="checkbox"/> 近隣商業地域 <input type="checkbox"/> 準工業地域 <input type="checkbox"/> 工業地域 <input type="checkbox"/> 工業専用地域 <input type="checkbox"/> 無指定)					
	接続道路	<input type="checkbox"/> 国道 <input type="checkbox"/> 県道 <input type="checkbox"/> 市道 <input type="checkbox"/> その他 ( )	幅員	m		
設備等	電気	<input type="checkbox"/> 引込済 <input type="checkbox"/> その他				
	ガス	<input type="checkbox"/> プロパン <input type="checkbox"/> その他				
	水道	<input type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他				
	下水道	<input type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他				
主要施設までの距離	施設	距離	案内図		その他特記事項	
	市役所	キロ				
	診療所	キロ				
	総合病院	キロ				
	保育所(園)	キロ				
	小学校	キロ				
	中学校	キロ				
	バス停	キロ				
	駅(電車)	キロ				
	図書館	キロ				
	スーパー	キロ				
	温泉	キロ				



様式第3号(第4条関係)

い 第 号  
年 月 日

様

いなべ市長

空き家・空き地バンク制度登録完了通知書

いなべ市空き家・空き地バンク制度要綱第4条第3項の規定により、次のとおり空き家・空き地バンクへの登録が完了しましたので通知します。

- 1 登録番号 第 号
- 2 登録日 年 月 日
- 3 有効期限 年 月 日

記

【空き家・空き地の表示】

物件の所在	いなべ市 町		
物件の概要	構造	造 階建て	
	床面積	1階	m <sup>2</sup> 、2階 m <sup>2</sup>
	敷地面積	m <sup>2</sup>	

様式第4号(第5条関係)

平成 年 月 日

いなべ市長 あて

住所

氏名



空き家・空き地バンク制度登録変更届

いなべ市空き家・空き地バンク制度要綱第5条の規定により、登録事項に変更がありましたので届け出ます。

登録番号 第 号

変更内容

様式第5号(第6条関係)

い 第 号  
年 月 日

様

いなべ市長

空き家・空き地バンク制度登録取消通知書

いなべ市空き家・空き地バンク制度要綱第6条第2項の規定により、空き家・空き地バンク制度の登録を取り消しましたので通知します。

登録番号 第 号

取消理由

様式第6号(第6条関係)

年 月 日

いなべ市長 あて

住所

氏名



空き家・空き地バンク制度登録取消申出書

いなべ市空き家・空き地バンク制度要綱第6条第3項の規定により、空き家・空き地バンクの登録を取り消したいので届け出ます。

登録番号 第 号

取消理由

空き家・空き地バンク制度利用登録申込書

いなべ市長 あて

申込者

住所

氏名



電話

いなべ市空き家・空き地バンク制度要綱に定める制度の趣旨を理解し、いなべ市空き家・空き地バンクの情報を受け、空き家・空き地の購入又は賃借(空き家利用)を希望するので、空き家・空き地バンク利用登録を申し込みます。

利用目的				
利用方法等	1 定住 2 滞在(滞在頻度 ) (滞在期間・時期 ) 3 その他( )			
購入又は賃借	1 購入	2 賃貸	3 どちらでも良い	
家族状況	氏名	年齢	続柄	職業(学生の場合は学年)
			本人	
E-mailでの 情報提供	1 希望する。(E-mail: ) 2 希望しない。			
希望条件等				
参考:いなべ市の イメージをお聞 かせください				

様式第8号(第9条関係)

い 第 号  
年 月 日

様

いなべ市長

空き家・空き地バンク制度利用登録完了通知書

いなべ市空き家・空き地バンク制度要綱第9条第3項の規定により、空き家・空き地バンク利用登録が完了しましたので通知します。

- 1 利用登録番号 第 号
- 2 登録日 年 月 日
- 3 有効期限 年 月 日

様式第9号(第10条関係)

年 月 日

いなべ市長 あて

住所

氏名



空き家・空き地バンク制度利用登録変更届

いなべ市空き家・空き地バンク制度要綱第10条の規定により、登録事項に変更がありましたので届け出ます。

利用登録番号 第 号

変更内容

様式第10号(第11条関係)

い 第 号  
年 月 日

様

いなべ市長

空き家・空き地バンク制度利用登録取消通知書

いなべ市空き家・空き地バンク制度要綱第11条第2項の規定により、空き家・空き地バンク利用登録を取り消しましたので通知します。

利用登録番号 第 号

取消理由

様式第11号(第11条関係)

年 月 日

いなべ市長 あて

住所

氏名



空き家・空き地バンク制度利用登録取消申出書

いなべ市空き家・空き地バンク制度要綱第11条第3項の規定により、利用登録を取り消したいので届け出ます。

利用登録番号 第 号

取消理由

様式第12号(第12条関係)

年 月 日

いなべ市長 あて

住所

氏名



交 渉 申 込 書

いなべ市空き家・空き地バンク制度要綱第12条第1項の規定により、次のとおり申し込み  
ます。

登録番号	第 号
購入又は賃借	1 購入 2 賃貸
利用方法	1 定住 2 滞在 3 その他( )
利用するに当た た望の希望 など	

様式第13号(第12条関係)

誓 約 書

いなべ市長           あて

私は、いなべ市空き家・空き地バンク制度要綱第12条第1項の規定により、下記の物件の交渉を申し込むに当たり、いなべ市空き家・空き地バンク制度設置要綱に定める制度の趣旨などを理解したうえで申込みを行います。

空き家・空き地を利用することになったときは、いなべ市の生活文化、自然環境等への理解を深め、居住者としての自覚を持ち、よりよき地域住民となることを誓約します。

記

交渉希望の物件     登録番号 第           号

以上

年   月   日

住 所

氏 名



様式第14号(第12条関係)

年 月 日

様

いなべ市長

交渉申込通知書

あなたが登録されました空き家・空き地(登録番号第 号)について、次のとおり交渉の申込みがありましたので、いなべ市空き家・空き地バンク制度要綱第12条第2項の規定により通知します。

なお、同要綱第12条第4項の規定に従い、次の利用登録者と速やかに交渉を行ってください。

利用登録者	フリガナ	
	氏 名	
	住 所	
	電話番号	
利用登録者の希望事	購入又は賃借	1 購入 2 賃借
	利用方法	1 定住 2 滞在 3 その他( )
	その他	

様

いなべ市長

交渉通知完了書

いなべ市空き家・空き地バンク制度要綱第12条第3項の規定により、交渉の申込みについて、空き家・空き地登録者に通知しました。

なお、登録者が依頼した宅地建物取引業者があるときは該当する当該宅地建物取引業者にも通知しました。

登録番号	第 号	
空き家・空き地 登録者	氏名	
	住所	
	電話番号	
通知書発送日	年 月 日	

空き家・空き地登録者の指定した媒介業者があるとき

登録番号	第 号	
媒介業者	会社等の 名称	
	免許番号	
	電話番号	
	所在地	
	宅地建物取 引主任者氏 名及び番号	
通知書発送日	年 月 日	

様式第16号(第12条関係)

年 月 日

いなべ市長 あて

住所  
氏名



交渉結果報告書

いなべ市空き家・空き地バンク制度要綱第12条第4項の規定により、次のとおり報告します。

登録番号	第 号
売却又は賃借	1 売却 (価格 円)
	2 賃貸 (契約期間 年 賃料 円/月)
上記契約締結日	年 月 日
その他	